**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**"

**Р Е Ш Е Н И Я**

« » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_

 **Об утверждении размера платы для населения** **за наем муниципального жилья по договорам социального найма в сельском поселении «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_».**

             В соответствии со статьей 156 Жилищного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 26 декабря 2005 г. N 184-ФЗ
"О внесении изменений в Федеральный закон "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса" и некоторые законодательные акты Российской Федерации", приказом Министерства строительства Российской Федерации от 02.12.1996 №17-152 «Об утверждении методических указаний по расчету ставок платы за наем и отчислений на капитальный ремонт жилых помещений, включаемых в ставку за содержание и ремонт жилья (техническое обслуживание), муниципального и государственного жилищного фонда», Уставом сельского поселения «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_», **Совет сельского поселения «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»**

**Р Е Ш И Л:**

1. Установить **минимальный** размер платы для населения за наем муниципального жилья по договорам социального найма в сельском поселении «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» (приложение №1 к данному решению);
2. Установить, что минимальный размерплаты для населения за наем муниципального жилья по договорам социального найма в сельском поселении «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» (приложение №1 к данному решению) подлежит ежегодной индексации исходя из уровня инфляции.
3. Установить размер платы для населения за наем муниципального жилья по договорам социального найма в сельском поселении «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» с учетом уровня инфляции на 2014 год (приложение №2 к данному решению);
4. Опубликовать данное решение на официальном сайте администрации сельского поселения.
5. Настоящее  решение вступает в силу со дня подписания.

**Глава сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Приложение № 1
к решению Совета сельского поселения
«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» от   мая  2014г. №

 **Минимальный размер платы для населения за наем муниципального жилья по договорам социального найма в сельском поселении «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_».**

|  |  |
| --- | --- |
| ***Наименование услуг*** | ***Тариф*** |
| **Размер платы за наем муниципального жилья для****нанимателей жилых помещений по договорам социального найма.** | **руб./кв. м (в месяц)** |
| 1. В жилых помещениях в деревянном и смешанном исполнении без благоустройства
 | **0,6** |
| 1. В жилых помещениях в капитальном исполнении (панельные, кирпичные) с полным благоустройством
 | **2,65** |

Приложение № 2
к решению Совета сельского поселения
«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» от   мая  2014г. №

**Размер платы для населения за наем муниципального жилья по договорам социального найма в сельском поселении «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» установленный на 2014 год с учетом уровня инфляции.**

|  |  |
| --- | --- |
| ***Наименование услуг*** | ***Тариф*** |
| **Размер платы за наем муниципального жилья для****нанимателей жилых помещений по договорам социального найма.** | **руб./кв. м (в месяц)** |
| 1. В жилых помещениях в деревянном и смешанном исполнении без благоустройства
 | **0,6\*106%=0,64** |
| 1. В жилых помещениях в капитальном исполнении (панельные, кирпичные) с полным благоустройством
 | **2,65\*106%=2,81** |